

RECHERCHE MEDECIN GENERALISTE (Départ en retraite, programmé mars 2018)

▶ LOCALISATION GEOGRAPHIQUE

Eure (27) - chef-lieu de canton, à 10 kms d'Evreux, à 1 h de Paris et de Rouen, à 1h30 de Deauville, petite ville de la campagne normande, région touristique, secteur d'activité d'environ 10 000 habitants (rayon de 10-12 km autour de la commune) en zone semi-rurale. Commerces et infrastructures de loisirs sont présents sur place. La scolarisation jusqu'en troisième est possible sur place, le lycée est à 15 km. Le réseau ferroviaire est à 15 km, le réseau autoroutier est à 10 km. L'aéroport est à 80 km.

▶ LE MEDECIN A L'ORIGINE DE L'OFFRE

Couple de médecins généralistes, Monsieur né en 1952, Madame, née en 1951, ont créé leur patientèle en 1979, ils cèdent pour prendre leur retraite. Activité du lundi matin au samedi midi, consultations sur rendez-vous et visites à domicile et en maison de retraite. Gardes : une par mois en semaine jusqu'à 23h au cabinet, environ deux week-ends de gardes par an (régulation par l'association pour l'Eure en parallèle avec le Samu). Le cabinet emploie une secrétaire et utilise les services d'un télé-secrétariat. Le cabinet est informatisé en réseau.

▶ L'ENVIRONNEMENT MEDICAL ET PARAMEDICAL

Médical

Quatre autres médecins généralistes exercent sur le secteur, toutes les spécialités sont à 15 km du secteur. L'environnement médical compte un hôpital à 15 km, deux cliniques à 15 km, une maison de retraite sur place et une à 10 km. Un des deux médecins offrant intervient dans les deux maisons de retraite.

Paramédical

Neuf infirmiers, trois kinésithérapeutes, trois dentistes, deux pédicures, un orthophoniste, deux diététiciennes exercent sur le secteur.

Pharmacies

Le secteur dispose de trois pharmacies dont deux sur place et une à 8km.

▶ LES LOCAUX

Local professionnel

Le local professionnel comprend une salle d'attente, un bureau secrétariat, deux salles de consultations, (climatisation réversible bureaux et salle d'attente) une salle supplémentaire (pour urgence). Ils sont propriétaires du local par le biais d'une SCI, ils le proposent à la location pour un montant de 600 € charges comprises. Accès facile, rampe d'accès pour les handicapés, parking à proximité.

Logement personnel

La situation immobilière permettra au candidat de se loger facilement (logement vacant au-dessus du cabinet)

▶ L'OFFRE

Cession gratuite, les médecins sont ouverts à des remplacements préalables (vacances ou temps partiel à discuter) et à une présentation de clientèle. Le cabinet se trouvant dans un secteur sous médicalisé, possibilité d'une prime pour l'installation et une prime annuelle par la CPAM selon la nouvelle convention. La patientèle est diversifiée. Possibilité de développer la patientèle (constructions nombreuses aux environs)

▶ LE CANDIDAT

Candidat homme ou femme médecin généraliste, ou couple de médecins généralistes.

▶ L'ECHEANCE

31 mars 2018

▶ LES CHIFFRES

	Profil de l'activité		Profil fiscal libéral pour les 2	
	nbre de C Mr/Mme	nbre de V Mr / Mme	C.A.	B.N.C.
2016	118 80/8 370	629/385	500 000 €	232 000 €
2015	10 538/7 035	530/362	500 000 €	249 000 €
2014	11 521/7 624	611/315	500 000 €	270 000 €

▶ CONTACT

Drs Odile et Claude DUPUIS

20 Rue du Maréchal Joffre

27220 SAINT ANDRE DE L'EURE

Portable Mr: 06.80.10.84.80 Mme : 06.25.24.54.68

Mail : selaridupuis@orange.fr ou dupuis.claude@wanadoo.fr